



UAB „Tezaurus auditas“

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "PALANGOS KLEVAS"

ATASKAITOS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS

2025 M. GRUODŽIO 31 D.

TURINYS

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA	2
BALANSAS	4
PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA	6
FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS	7

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "PALANGOS KLEVAS" AKCININKUI

IŠVADA DĖL FINANSINIŲ ATASKAITŲ AUDITO

Sąlyginė nuomonė

Mes atlikome uždarnosios akcinės bendrovės "Palangos Klevas" (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2025 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolių) ataskaita, aiškinamasis raštas, įskaitant svarbių apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, išskyrus pastraipoje „Pagrindas sąlyginei nuomonei pareikšti“ aprašytų dalykų galimą poveikį atitinkamiems duomenims, pridėtos finansinės ataskaitos parodo tikrą ir teisingą vaizdą apie Įmonės 2025 m. gruodžio 31 d. finansinę būklę ir tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus.

Pagrindas sąlyginei nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinta šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės vadovaujantis etikos reikalavimais, numatytais Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatyme, kuris yra taikytinas atliekant finansinių ataskaitų auditą Lietuvos Respublikoje ir Tarptautinių apskaitos specialistų etikos standartų valdybos išleistu Tarptautiniu apskaitos profesionalų etikos kodeksu (įskaitant tarptautinius nepriklausomumo standartus) (toliau – TASESV kodeksas). Mes taip pat laikėmės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatymu ir TASESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų sąlyginei nuomonei pagrįsti.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus, ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasiegti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

Auditorė Aistė Perminaitė
Parengimo data 2026 m. vasario 9 d., Vilnius
Auditoriaus pažymėjimo Nr. 000592

UAB „Tezaurus auditas“
Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001211

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "PALANGOS KLEVAS"

Adresas: Palanga, Senojo Turgaus g. 12, įmonės kodas 152492671, ataskaitų sudarymo data: 2026 m. vasario 2 d.

BALANSAS**2025 M. GRUODŽIO 31 D.**

	TURTAS	PASTABOS NR.	2025.12.31 EUR	2024.12.31 EUR
A.	ILGALAIKIS TURTAS		100 155	97 587
I.	NEMATERIALUSIS TURTAS	1	122	189
I.1.	Plėtros darbai			
I.2.	Prestižas			
I.3.	Programinė įranga		122	189
I.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
I.5.	Kitas nematerialusis turtas			
I.6.	Sumokėti avansai			
II.	MATERIALUSIS TURTAS	2	100 033	97 388
II.1.	Žemė			
II.2.	Pastatai ir statiniai		43 038	48 352
II.3.	Mašinos ir įrengimai		1	1
II.4.	Transporto priemonės			
II.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		4 460	5 101
II.6.	Investicinis turtas		0	0
II.6.1.	Žemė			
II.6.2.	Pastatai			
II.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai		52 534	43 934
III.	FINANSINIS TURTAS		0	0
III.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
III.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms			
III.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos			
III.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos			
III.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms			
III.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos			
III.7.	Ilgalaikės investicijos			
III.8.	Po vieno metų gautinos sumos			
III.9.	Kitas finansinis turtas			
IV.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS		0	10
IV.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas			
IV.2.	Biologinis turtas			
IV.3.	Kitas turtas			10
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		366 487	294 254
I.	ATSARGOS	3	139	609
I.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės			
I.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
I.3.	Produkcija			
I.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti		139	609
I.5.	Biologinis turtas			
I.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			
I.7.	Sumokėti avansai			
II.	PER VIENERIUS METUS GAUTINOS SUMOS	4	2 362	4 158
II.1.	Pirkėjų skolos		2 362	4 142
II.2.	Įmonių grupės įmonių skolos			
II.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
II.4.	Kitos gautinos sumos			16
III.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS		0	0
III.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
III.2.	Kitos investicijos			
IV.	PINIGAI IR PINIGŲ EKIVALENTAI	5	363 986	289 487
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS	6	734	455
	TURTAS IŠ VISO:		467 376	392 296

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "PALANGOS KLEVAS"

Adresas: Palanga, Senojo Turgaus g. 12, įmonės kodas 152492671, ataskaitų sudarymo data: 2026 m. vasario 2 d.

BALANSAS (tęsinys)**2025 M. GRUODŽIO 31 D.**

	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI	PASTABOS NR.	2025.12.31 EUR	2024.12.31 EUR
D.	NUOSAVAS KAPITALAS	7	443 622	368 414
I.	KAPITALAS		274 882	274 882
I.1.	Įstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas		274 882	274 882
I.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)			
I.3.	Savos akcijos, pajai (-)			
II.	AKCIJŲ PRIEDAI			
III.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
IV.	REZERVAI		93 532	46 723
III.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas		25 221	22 880
III.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
III.3.	Kiti rezervai		68 311	23 843
V.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		75 208	46 809
IV.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		75 208	46 809
IV.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)			
E.	DOTACIJOS SUBSIDIJOS	8	1	1
F.	ATIDĖJINIAI		0	0
I.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
II.	Mokesčių atidėjiniai			
III.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI	9	23 753	23 881
I.	PO VIENERIŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		0	0
I.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
I.2.	Skolos kredito įstaigoms			
I.3.	Gauti avansai			
I.4.	Skolos tiekėjams			
I.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
I.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
I.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
I.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
II.	PER VIENERIUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		23 753	23 881
II.1.	Skoliniai įsipareigojimai			156
II.2.	Skolos kredito įstaigoms			
II.3.	Gauti avansai			
II.4.	Skolos tiekėjams		1 698	1 904
II.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
II.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
II.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
II.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai		14 332	8 267
II.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		4 805	10 482
II.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai		2 918	3 072
H.	SUKAUPOTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS			
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO:		467 376	392 296

Direktorė

Inga Galdikienė

Vyr. buhalterė

Leila Mengli-Suchanova

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "PALANGOS KLEVAS"

Adresas: Palanga, Senojo Turgaus g. 12, įmonės kodas 152492671, ataskaitų sudarymo data: 2026 m. vasario 2 d.

PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA**UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2025 M. GRUODŽIO 31 D.**

STRAIPSNIS		PASTABOS NR.	2025.01.01- 2025.12.31 EUR	2024.01.01- 2024.12.31 EUR
I.	Pardavimo pajamos	10	270 916	249 799
II.	Pardavimo savikaina	11	(72 574)	(121 537)
III.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
IV.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		198 342	128 262
V.	Pardavimo sąnaudos	12	(398)	
VI.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos	12	(109 128)	(79 167)
VII.	Kitos veiklos rezultatai	13	749	
VIII.	Investicijų į patronuojančiosios, patronuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
IX.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
X.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos	14	10	5 981
XI.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
XII.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	15	(35)	
XIII.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		89 540	55 076
XIV.	PELNO MOKESTIS	16	(14 332)	(8 267)
XV.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		75 208	46 809

Direktorė

Inga Galdikienė

Vyr. buhalterė

Leila Mengli-Suchanova

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "PALANGOS KLEVAS"

Adresas: Palanga, Senojo Turgaus g. 12, įmonės kodas 152492671, ataskaitų sudarymo data: 2026 m. vasario 2 d.

FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2025 M. GRUODŽIO 31 D.

1. BENDROJI DALIS

1. Įregistravimo data

Bendrovė veiklą pradėjo 1991 m. gruodžio mėn. VĮ Registrų centre Bendrovė įregistruota 2004 m. lapkričio 02 d. Įmonės kodas 152492671. Bendrovės buveinė – Senojo turgaus 12, Palanga. Bendrovė yra ribotos civilinės atsakomybės juridinis asmuo, turintis ūkinį, finansinį, organizacinį ir teisinį savarankiškumą ir yra įsteigta neribotam laikui.

2. Finansiniai metai

Bendrovės finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d.

3. Finansinių ataskaitų valiuta

Visos ataskaitos sudaromos Eurais.

4. Informacija apie Bendrovės filialus ir atstovybes

Bendrovė neturi nesavarankiškų struktūrinių padalinių, filialų ir atstovybių.

5. Bendrovės veikla

Pagrindinė UAB „Palangos klevas“ veikla – nuosavo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas.

Įmonė - tai prekyvietė su 183 prekybinėmis vietomis prekybai maisto ir ne maisto prekėmis. Bendrovė nuomoja prekybinius plotus ir įrangą fiziniams bei juridiniams asmenims.

6. Ekonominė aplinka

UAB „Palangos klevas“ veiklos prioritetai gerinti paslaugų kokybę, prekybos sąlygas. Bendrovė nuolat stebi rinkos tendencijas, kurdamą prekybos vietas pagal pasiūlą ir paklausą.

7. Darbuotojų skaičius

Ataskaitiniais metais – 6 darbuotojai. Ankstesniais metais – 6.

8. Veiklos tęstinumas

Rengiant metines finansines ataskaitas buvo atsižvelgiama į veiklos tęstinumo principą, tai yra numatoma, kad Bendrovė artimiausioje ateityje galės tęsti savo veiklą.

2. ŪKINIŲ OPERACIJŲ REGISTRAVIMO IR VERTINIMO TVARKA

1. Teisiniai aktai

UAB „Palangos klevas“ apskaitą tvarko ir metines finansines ataskaitas rengia pagal šiuos finansinę atskaitomybę reglamentuojančius teisės aktus:

- LR finansinės atskaitomybės standartu (LFAS);
- LR finansinės apskaitos įstatymu;
- LR įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymu ir kitais teisės aktais.

2. Finansinių ataskaitų rinkinys

Bendrovė, atsižvelgdama į rodyklių dydžius, nurodytus LR įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatyme, rengia finansines ataskaitas, skirtas mažoms įmonėms.

Bendrovės finansinių ataskaitų rinkinį sudaro:

- Balansas;
- Pelno (nuostolių) ataskaita;

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "PALANGOS KLEVAS"

Adresas: Palanga, Senojo Turgaus g. 12, įmonės kodas 152492671, ataskaitų sudarymo data: 2026 m. vasario 2 d.

- Aiškinamasis raštas.

3. Ilgalaikis nematerialusis turtas

Ilgalaikis nematerialusis turtas apskaitoje registruojamas įsigijimo savikaina, o finansinėje atskaitomybėje parodomas įsigijimo savikaina, atėmus sukaupytą amortizaciją. Amortizacija skaičiuojama tiesiogiai proporcingu (tiesiniu) metodu. Amortizacijos ir eksploatavimo sąnaudos priskiriamos Bendrovės veiklos sąnaudoms tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kuriuo jos buvo patirtos.

Nematerialus turtas apskaitoje pripažįstamas įsigijimo verte, o ataskaitose rodomas balansine verte. Nematerialiojo turto likutinė vertė – suma, apskaičiuojama prie nematerialiojo turto įsigijimo ar pagaminimo savikainos pridėdant arba iš jos atimant visas nematerialiojo turto vertės pokyčių sumas ir atimant sukaupytą amortizacijos sumą. Nematerialiojo turto amortizacija skaičiuojama taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) amortizacijos skaičiavimo metodą.

Nematerialaus turto nusidėvėjimo normatyvai patvirtinti 2020 metų gegužės 4 d. direktoriaus įsakymu Nr.(1)-V1-7 apskaitos politikoje.

Ilgalaikio turto grupės	Minimali vertė	Likvidacinė vertė	Normatyvas metais
Prestižas	300	0	15
Įsigytos teisės	300	0	10
Programinė įranga	300	0	3
Kitas nematerialusis turtas	300	0	10

4. Ilgalaikis materialusis turtas

Ilgalaikis materialusis turtas apskaitoje pripažįstamas įsigijimo verte, o ataskaitose rodomas balansine verte. Ilgalaikio materialiojo turto likutinė vertė – suma, apskaičiuojama prie ilgalaikio materialiojo turto įsigijimo ar pasigaminimo savikainos pridėdant arba iš jos atimant visas ilgalaikio materialiojo turto vertės pokyčių sumas ir atimant sukaupytą nusidėvėjimo sumą.

Ilgalaikis materialusis turtas apskaitomas taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) nusidėvėjimo skaičiavimo metodą.

Ilgalaikio materialaus turto nusidėvėjimo normatyvai patvirtinti 2020 metų gegužės 4 d. direktoriaus įsakymu Nr. (1)- V1- 7 apskaitos politikoje.

Ilgalaikio turto grupės	Minimali vertė	Likvidacinė vertė	Normatyvas metais
Pastatai ir statiniai:			
- Pastatai	500	10 proc. nuo įsigijimo savikainos	100
- Statiniai	500	1	25
- Mediniai statiniai	500	1	20
- Kiti statiniai	500	1	30
Mašinos ir įrengimai:			
- Apsaugos įranga	500	1	5
- Kitos mašinos ir įrengimai	500	1	25
Transporto priemonės:			
- Lengvieji aut.(ne senesni kaip 5 metų)	500	1	6
- Lengvieji aut.(senesni kaip 5 metų)	500	1	10
- Kroviniai automobiliai	500	1	4
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai:			
- Baldai	500	1	6
- Kompiuterinė technika	500	1	3
- Ryšių priemonės	500	1	3
- Kitas materialusis turtas	500	1	10
- Ūkinis inventorių ir kiti reikmenys	500	1	10
Disponuojamas turtas:			
-Kitas materialusis turtas	500	1	8

5. Gautinos sumos

Gautinos sumos Bendrovėje parodomos tikrąja verte.

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "PALANGOS KLEVAS"

Adresas: Palanga, Senojo Turgaus g. 12, įmonės kodas 152492671, ataskaitų sudarymo data: 2026 m. vasario 2 d.

6. Įstatinis kapitalas

Įstatinio kapitalo dydis yra lygus Bendrovės pasirašytų akcijų nominalių verčių sumai. Įstatinio kapitalo sąskaitoje registruojama tik akcijų nominalioji vertė. Pasirašytas įstatinis kapitalas registruojamas kapitalo sąskaitoje visa suma.

7. Rezervai

Bendrovėje yra sudaromi įstatymo numatyti rezervai, kaip to reikalauja LR akcinių bendrovių įstatymas bei kiti rezervai. Kiti rezervai sudaromi ir naikinami tik įstatų nustatyta tvarka, nusprendus akcininkui. Akcininkams priėmus sprendimą panaikinti ar mažinti kitus rezervas, apskaitoje registruojamas rezervo sumažėjimas, ta pačia suma didinant nepaskirstytąjį pelną.

8. Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)

Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) per ataskaitinį laikotarpį tiesiogiai didinamas (mažinamas), registruojant esminių klaidų taisymo ir apskaitos politikos pakeitimo rezultata.

Pelno paskirstymas UAB „Palangos klevas“ apskaitoje registruojamas tada, kai akcininkai priima sprendimą pelną paskirstyti, neatsižvelgiant į tai, kada jis buvo uždirbtas.

Pelno paskirstymu laikoma tik dividendų paskelbimas ir rezervų formavimas. Paramos, labdaros teikimas, premijų išmokėjimas pagal UAB „Palangos klevas“ apskaitos politiką pripažįstama ataskaitinio laikotarpio veiklos sąnaudomis.

9. Įsipareigojimai

Įsipareigojimai pripažįstami UAB „Palangos klevas“ apskaitoje ir atvaizduojami balanse, kai įmonė įgyja prievolės, kurios turės būti įvykdytos.

Įsipareigojimai įvertinami savikaina.

Palūkanos, pelnas ar nuostoliai, susiję su įsipareigojimais, pripažįstami ataskaitinio laikotarpio sąnaudomis ar pajamomis.

10. Pajamos

Pajamos UAB „Palangos klevas“ pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu, t. y. apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą. Pajamos įvertinamos tikrąja verte, atsižvelgiant į suteiktas ir numatomas nuolaidas.

Pajamomis laikomas tik įmonės ekonominės naudos padidėjimas. Pajamomis nepripažįstamos trečiųjų asmenų vardu surinktos sumos, taip pat pridėtinės vertės mokestis, kadangi tai nėra gaunama ekonominė nauda ir šios sumos nedidina nuosavo kapitalo.

Pagrindinės veiklos pajamoms priskiriamos pajamos už prekybinių vietų ir nekilnojamojo turto nuomą. Pagal šį metodą, pajamos pripažįstamos pajamomis tų laikotarpių pelno (nuostolio) ataskaitose, kada buvo suteikta paslauga.

Kitos veiklos pajamoms priskiriama: ilgalaikio turto perleidimo pelnas bei kitos atsitiktinės veiklos pajamos.

Finansinės ir investicinės veiklos pajamoms priskiriamos gautos palūkanos, baudos, delspinigiai.

11. Sąnaudos

Sąnaudos UAB „Palangos klevas“ pripažįstamos vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką. Sąnaudos įvertinamos tikrąja verte. Tipinės sąnaudos priskiriama darbuotojų darbo užmokestis, socialinio draudimo įmokos, komunalinės ir kitos įvairios sąnaudos, netiesioginės išlaidos.

Veiklos sąnaudos - tai bendrosios ir administracinės sąnaudos, kurias sudaro: reklamos išlaidos, valdymo personalo darbo užmokestis ir socialinis draudimas, išlaidos patirtos ūkinei-komercinei įmonei veiklai vystyti, veikos mokesčių sąnaudos ir kt.

Finansinės ir investicinės veiklos sąnaudomis laikomas ekonominės veiklos sumažėjimas, susijęs su finansine ir investicine veikla: baudos, delspinigiai.

12. Neapibrėžtieji įsipareigojimai ir turtas

Įsipareigojimai, kurie neatitinka įsipareigojimų ir atidėjinių pripažinimo kriterijus, vadinami neapibrėžtaisiais. Neapibrėžtieji įsipareigojimai nei pelno (nuostolių) ataskaitoje, nei balanse nerodomi, o informacija apie juos pateikiama aiškinamajame rašte. Neapibrėžtasis turtas paprastai yra toks turtas, kuris dėl įmonės nekontroliuojamų įvykių gali priklausyti įmonei ir teikti jai ekonominės naudos.

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "PALANGOS KLEVAS"

Adresas: Palanga, Senojo Turgaus g. 12, įmonės kodas 152492671, ataskaitų sudarymo data: 2026 m. vasario 2 d.

13. Po ataskaitiniai įvykiai

UAB „Palangos klevas“ finansinė atskaitomybė koreguojama, jei po ataskaitiniai įvykiai turi tiesioginę įtaką dar nepatvirtintos finansinės atskaitomybės duomenims. Finansinei atskaitomybei įtakos neturintys po ataskaitiniai įvykiai atskleidžiami aiškinamajame rašte.

14. Susiję asmenys

Su UAB „Palangos klevas“ susiję šie asmenys:

- Bendrovės akcininkas.
- Vadovai. Tai direktorius ir vyr. buhalteris, bei jų šeimos nariai.
- Stebėtojų tarybos nariai, bei jų šeimos nariai.

15. Reikšmingumas

Įmonės finansinių ataskaitų duomenų reikšmingumui nustatyti naudojami kokybiniai ir kiekybiniai rodikliai. Svarbiausias kiekybinis rodiklis yra suma viršijanti 5 procentus.

Bazė:

1. Ilgalaikis turtas, vertinant ilgalaikio turto reikšmingas sumas.
2. Trumpalaikis turtas, vertinant trumpalaikio turto reikšmingas sumas.
3. Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai, vertinant mokėtinų sumų ir įsipareigojimų reikšmingas sumas.

3. AIŠKINAMOJO RAŠTO PASTABOS

3.1. Ilgalaikis nematerialusis turtas

Rodikliai	Prestižas	Programinė įranga	Kitas nematerialusis turtas	Sumokėti avansai	IŠ VISO:
LIKUTINĖ VERTĖ 2024.12.31	0	189	0	0	189
Įsigijimo vertė:					0
Likutis 2024.12.31		391			391
Įsigijimai					0
Perleistas ir nurašytas turtas (-)					0
Likutis 2025.12.31	0	391	0	0	391
Amortizacija					
Likutis 2024.12.31		202			202
Amortizacija per metus		67			67
Perleisto ir nurašyto turto amortizacija (-)					0
Likutis 2025.12.31	0	269	0	0	269
LIKUTINĖ VERTĖ 2025.12.31	0	122	0	0	122

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "PALANGOS KLEVAS"

Adresas: Palanga, Senojo Turgaus g. 12, įmonės kodas 152492671, ataskaitų sudarymo data: 2026 m. vasario 2 d.

3.2. Ilgalaikis materialusis turtas

Rodikliai	Žemė	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrengimai	Kitas turtas	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai	IŠ VISO:
LIKUTINĖ VERTĖ 2024.12.31	0	48 352	1	10	5 101	43 934	97 398
Įsigijimo vertė:							0
Likutis 2024.12.31		280 977	9 177	72 815	24 711	43 934	431 614
Įsigijimai					646	8 600	9 246
Perleistas ir nurašytas turtas (-)							0
Perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/- (-)							0
Likutis 2025.12.31	0	280 977	9 177	72 815	25 357	52 534	440 860
Nusidėvėjimas							
Likutis 2024.12.31		232 625	9 176	72 805	19 610	0	334 216
Nudėvėta per metus		5 314		10	1 287		6 611
Perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas (-)							0
Perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/- (-)							0
Likutis 2025.12.31	0	237 939	9 176	72 815	20 897	0	340 827
LIKUTINĖ VERTĖ 2025.12.31	0	43 038	1	0	4 460	52 534	100 033

Naudojamas nusidėvėjęs ilgalaikis materialusis turtas:

Ilgalaikio turto grupės	2025.12.31	2024.12.31
Mašinos ir įrengimai		9 177
Kitas ilgalaikis materialusis turtas	16 092	16 092
Programinė įranga	191	191
Pastatų ir statinių įsigijimo savikaina	143 090	143 090
Kompiuteriai	1 040	1 040
Disponuojamas turtas	25	25
Disponuojamo turto gerinimo darbų įsigijimo savikaina	72 790	72 790
IŠ VISO:	233	242
	228	405

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "PALANGOS KLEVAS"

Adresas: Palanga, Senojo Turgaus g. 12, įmonės kodas 152492671, ataskaitų sudarymo data: 2026 m. vasario 2 d.

3.3. Atsargos

Rodikliai	2025.12.31	2024.12.31
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	609	
Finansinių metų pokyčiai:		
Atsargų įsigijimas	395	1 344
- perleistas ir nurašytas turtas (-)	(865)	(735)
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +(-)		
Finansinių metų pabaigoje	139	609

3.4. Gautinos sumos

Straipsnis	2025.12.31	2024.12.31
Pirkėjų skolos	2 362	4 142
Pirkėjų skolų vertės sumažėjimas (-)		
Kitos gautinos sumos		16
Kitų gautinų sumų vertės sumažėjimas (-)		
IŠ VISO:	2 362	4 158

3.5. Pinigai ir pinigų ekvivalentai

Straipsnis	2025.12.31	2024.12.31
AB „Šiaulių bankas“ (atsiskaitomoji sąskaita)	363 008	286 795
Pinigai kasoje	17	2 692
Kasos aparatas	961	
IŠ VISO:	363 986	289 487

3.6. Būsimųjų laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos

Straipsnis	2025.12.31	2024.12.31
Išankstinai mokėjimai už pastatų draudimą	734	455
Sukauptos pajamos		
IŠ VISO:	734	455

3.7. Nuosavas kapitalas

Rodiklis	Akcijų skaičius	Nominali vertė	Suma
Paprastosios akcijos	94 787	2,90	274 882
IŠ VISO:	94 787	2,90	274 882

100 procentų bendrovės akcijų priklauso Palangos miesto savivaldybės tarybai. Vienos akcijos nominalioji vertė yra 2,90 Eur.

Straipsnis	2025.12.31	2024.12.31
Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas	25 221	22 880
Savoms akcijoms įsigyti		
Kiti rezervai	68 311	23 843
IŠ VISO:	93 532	46 723

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "PALANGOS KLEVAS"

Adresas: Palanga, Senojo Turgaus g. 12, įmonės kodas 152492671, ataskaitų sudarymo data: 2026 m. vasario 2 d.

Kiti rezervai suformuoti vadovaujantis Palangos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymais.

Straipsnis	Suma
Ankstesnių finansinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje	0
Grynasis ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	75 208
Pervedimai iš rezervų	
Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	
Paskirstytinasis pelnas (nuostoliai)	75 208
- Pelno dalis, paskirta į privalomąjį rezervą	
- Pelno dalis, paskirta į rezervą savoms akcijoms įsigyti	
- Pelno dalis, paskirta į kitus rezervus	
- Pelno dalis, paskirta dividendams išmokėti	
- Pelno dalis, paskirta metinėms išmokoms (tantjemoms) valdybos ir stebėtojų tarybos nariams, darbuotojų premijoms ir kitiems tikslams	
Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje, perkeliamas į kitus finansinius metus	75 208

3.8. Dotacijos

2012 m. Bendrovė iš Palangos miesto savivaldybės patikėjimo teise gavo valdyti, naudoti ir disponuoti Palangos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančią turtą: turgavietės administracinį pastatą, sandėlį. Turto naudojimo paskirtis - prekybos ir kitų paslaugų teikimas turgavietėse. Perdavimo akte nurodyta likutinė šio turto vertė 25 Eur. 2022 m. likutinė vertė šio turto 1 EUR. 2022 m. Turto patikėjimo teisės sutartis buvo atnaujinta. Turtas toliau valdyti, naudoti ir disponuoti paliktas bendrovei.

3.9. Įmonės įsipareigojimų būklė

Rodikliai	Skolos ar jų dalys, apmokėtinos			Skolos praėjusių finansinių metų pabaigoje
Mokėtinų sumų skaidymas pagal rūšis	Per vienerius finansinius metus	Po vienerių metų, bet ne vėliau kaip per penkerius metus	Po penkerių metų	
Lizingo ir panašūs įsipareigojimai				156
Skolos tiekėjams	1 698			1 904
Pelno mokesčio įsipareigojimai	14 332			8 267
Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai:	4 805	0	0	10 482
- Mokėtinas darbo užmokestis				
- Mokėtini mokesčiai				
- Atostogų rezervas	4 805			10 482
Kitos mokėtinos sumos	2 918	0	0	3 072
- Mokėtini mokesčiai	2 918			3 072
- Kitos mokėtinos skolos				
IŠ VISO:	23 753	0	0	23 881

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "PALANGOS KLEVAS"

Adresas: Palanga, Senojo Turgaus g. 12, įmonės kodas 152492671, ataskaitų sudarymo data: 2026 m. vasario 2 d.

3.10. Pardavimų pajamos

Rodikliai	2025.01.01- 2025.12.31	2024.01.01- 2024.12.31
Statinių nuoma ir prekyvietės pajamos	270 916	249 799
Suteiktų paslaugų pajamos		
IŠ VISO:	270 916	249 799

3.11. Pardavimų savikaina

Rodikliai	2025.01.01- 2025.12.31	2024.01.01- 2024.12.31
Ryšiams išlaidos	869	782
Ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudos	6 611	12 268
Komunalinės išlaidos	417	8 877
Darbuotojų darbo užmokestis	39 823	68 708
Kitos paslaugos	24 854	30 902
IŠ VISO:	72 574	121 537

3.12. Veiklos sąnaudos

Rodikliai	2025.01.01- 2025.12.31	2024.01.01- 2024.12.31
Administracijos (direktoriaus, administratoriaus ir vyr. buhalterio) darbuotojų atlyginimas	103 807	68 814
Kitos paslaugos	5 719	10 353
IŠ VISO:	109 526	79 167

3.13. Kita veikla

Rodikliai	2025.01.01- 2025.12.31	2024.01.01- 2024.12.31
Nuomos pajamos		
Ilgalaikio turto perleidimo pelnas		
Kitos veiklos pardavimo pajamos	749	
Ilgalaikio turto perleidimo nuostoliai		
kitos veiklos sąnaudos		
IŠ VISO:	749	0

3.14. Palūkanų ir panašios pajamos

Rodikliai	2025.01.01- 2025.12.31	2024.01.01- 2024.12.31
Baudų ir delspinigių pajamos	10	
Indėlio palūkanos		5 981
IŠ VISO:	10	5 981

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "PALANGOS KLEVAS"

Adresas: Palanga, Senojo Turgaus g. 12, įmonės kodas 152492671, ataskaitų sudarymo data: 2026 m. vasario 2 d.

3.15. Palūkanų ir panašios sąnaudos

Rodikliai	2025.01.01- 2025.12.31	2024.01.01- 2024.12.31
Baudos, netesybos ir delspinigiai		
Palūkanų sąnaudos		
Valiutos kursų skirtumų suma, pripažinta ataskaitinio laikotarpio sąnaudomis		
Kitos sąnaudos	35	
IŠ VISO:	35	0

3.16. Pelno mokestis

Rodikliai	2025.01.01- 2025.12.31	2024.01.01- 2024.12.31
Atidėtojo pelno mokesčio turto pasikeitimas		
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimo pasikeitimas		
Pelno mokestis	14 332	8 267
IŠ VISO:	14 332	8 267

3.17. Finansiniai ryšiai su įmonės vadovais ir kitais susijusiais asmenimis

Rodikliai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
A. Per metus priskaičiuotos sumos, susijusios su darbo santykiais:		
1. Akcininkas		
2. Vadovai, bei jų šeimos nariai	103 807	67 426
3. Stebėtojų tarybos nariai, bei jų šeimos nariai		

3.18. Poataskaitiniai įvykiai

Nuo 2025 metų gruodžio 31 dienos iki finansinės atskaitomybės sudarymo, reikšmingų įvykių, galinčių turėti įtakos 2025-12-31 finansinei atskaitomybei, nebuvo.

Direktorė

Inga Galdikienė

Vyr. buhalterė

Leila Mengli-Suchanova